



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12909/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po sucu Damiru Čižmeku, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Tumpa Robina, OIB: 61103026406, Dugi Konec 3, Igrišće, Jakovlje, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, temeljem odredbi čl. 208-216. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine", br. 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024., dalje: ZZK), 7. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravi postupak na nekretninama upisanim u:

zk. uložak 2705 k.o. Donja Batina i to:

čkbr. 1331/1 vinograd Vrhi od 250 m²,
čkbr. 1331/3 vinograd Vrhi od 244 m²,
čkbr. 1331/4 vinograd Žarkovec od 248 m²,

a u kojem je kao suvlasnik upisan:

1. Bocek Stjepan, Turnišće 27 u 1/1 dijela.

II. U navedenom se zk. ulošku zabilježuje da je ovim rješenjem otvoren pojedinačni ispravni postupak na predmetnim nekretninama.

III. Na oglasnim pločama Grada Zlatara, Odjela za katastar nekretnina Zlatar i na e-oglasnoj ploči sudova objavit će se slijedeći:

O G L A S

"Općinski sud u Zlataru objavljuje da je na prijedlog Robina Tumpe, OIB: 61103026406, Dugi Konec 3, Igrišće, Jakovlje, otvoren pojedinačni ispravni postupak na predmetnim nekretninama u kojem predlagatelj predlaže da se odredi brisanje prava vlasništva sada upisanog vlasnika te uknjižba prava vlasništva na njegovo ime.

Pozivaju se osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili bi

trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore.

Prijave i prigovori moraju biti utemeljeni na ispravama kojima se čini vjerojatnim postojanje knjižnog prava čiji se upis zahtijeva.

Rok za podnošenja prijava i prigovora određuje se sa 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči sudova.

Dok ne istekne oglasom određeni rok za prijave i prigovore, neće se smatrati da su upisi u zemljišnoj knjizi istiniti i potpuni.

Oglas će se na e-oglasnoj ploči suda objaviti 7. travnja 2026. te navedeni rok teče do 7. svibnja 2026."

IV. Rasprava za ispravak na predmetnim nekretninama određuje se za dan

1. lipnja 2026. u 13:00

te se na istu pozivaju:

1. predlagatelj Robin Tumpa, Dugi Konec 3, Igrišće, Jakovlje,
2. Stjepan Bocek, Turnišće 27
3. geodet iz društva Gromatic KR d.o.o., Ulica Vladimira Nazora 65, Zlatar Bistrica,
4. osobe koje podnesu prigovore ili prijave.

V. Poziva se predlagatelj da u roku od 15 dana uplati predujam za troškove očevida i vještaka u ukupnom iznosu od 339,22 EUR na žiro račun ovoga suda broj HR5723900011300000605 s pozivom na broj 107-12909-2025 jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da jenenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore (čl. 200. st. 3. ZZK).

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 4. ZZK).

U Zlataru 7. travnja 2026.

S u d a c:
Damir Čižmek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 1. i 2. ZZK).

DNA:

Radi obavijesti (neuredna dostava ne sprječava daljnji postupak, čl. 212. ZZK).

1. predlagatelju Robinu Tumpi, Dugi Konec 3, Igrišće, Jakovlja
2. Stjepanu Boceku, Turnišće 27
3. Gromatic KR d.o.o, Ulica Vladimira Nazora 65, Zlatar Bistrica

Radi objave oglasa:

1. Gradu Zlataru
2. Odjelu za katastar nekretnina Zlatar
3. na e-oglasnu ploču sudova



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

07.04.2026 09:
52

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

574558366748227321130464470940470634412597679592

EC

Z184817037cc4f17b